

## Project: Natuurlijk Kapitaal op

# BEDRIJVENTERREINEN

### CHALLENGE

De meeste bedrijventerreinen zijn verhitte plekken in een versteende omgeving waar weinig ruimte voor natuur aanwezig is. Dit aandeel wordt geschat op slechts 1% van de totale oppervlakte van bedrijventerreinen.<sup>1</sup> Er zijn zoveel mooie oplossingen om een bedrijventerrein een groene oase te maken waar het fijn is om te werken. Met verkoeling, goede oplossingen voor hevige regenval en ruimte voor werknemers om te ontspannen. Natuur draagt bij aan een positieve gezondheid van de mens. Het vermindert stress en verhoogt concentratie en arbeidsproductiviteit. Klinkt dit aantrekkelijk? Doe dan mee met ons project om bedrijventerreinen te vergroenen en leer gaandeweg over het thema **Natuurlijk Kapitaal**.

### POTENTIËLE IMPACT

MVO Nederland – het grootste bedrijvennetwerk van duurzame ondernemers – gaat aan de slag met een nieuw project om bedrijventerreinen te vergroenen, om ze klimaat adaptief, natuur inclusief en circulair te maken. We doen dit vanuit een brede blik omdat we ervan overtuigd zijn dat alleen die blik tot significante verduurzaming kan leiden. MVO Nederland ziet veel kansen om de in het natuurlijk kapitaal-programma opgedane ervaringen te verbreden naar bedrijventerreinen. Het vergroeningspotentieel op bedrijventerreinen is groot aangezien deze tezamen ongeveer 120.000 hectare in Nederland beslaan. Elke dag komen er bovendien plannen voor terreinen bij, veelal zonder überhaupt maar na te denken over de rol van Natuurlijk Kapitaal daarin. Er zijn weliswaar diverse goede initiatieven ontwikkeld, maar de toepassing is zeker nog geen gemeengoed. Doel van dit project is dan ook om te onderzoeken waarom dat zo is en om eventuele barrières weg te nemen.

### HOE WE DIT GAAN OPLOSSEN

- Inzicht creëren in wat er al gebeurt
- Drie bijeenkomsten in een half jaar om te komen tot:
- Een transitie agenda met concrete acties;
- Een plan van aanpak per deelnemend terrein;
- Een overzicht van kansen en belemmeringen voor verduurzamen van bedrijventerreinen.



**Slechts 1% van de totale oppervlakte van bedrijventerreinen is bestemd voor natuur.**  
*Stichting Steenbeek & Provincie Zuid-Holland, (2021).*

<sup>1</sup> (Stichting Steenbreek & Provincie Zuid-Holland , 2021).

## URGENTIE

Ongeveer 120.000 hectare in Nederland bestaat uit bedrijventerreinen. Zij kampen met problemen van lokale hitte problematiek tot waterhuishouding en van (hoog) energieverbruik tot een versteende omgeving met weinig recreatiemogelijkheden voor werknemers. De natuur kan een grote positieve bijdrage leveren aan het oplossen van deze problemen zodra de waarde van de natuur wordt gezien. En dat is Natuurlijk Kapitaal.

De eerste stap? Als pilot willen graag met een aantal bedrijventerreinen aan de slag. Samen met stakeholders onderzoeken we waar kansen en risico's liggen en wat er nodig is om een terrein te vergroenen. Denk daarbij aan thema's als versterking van natuur en bedrijfsvoering, waterhuishouding, hitteproblematiek, ecosysteemdiensten, recreatief gebruik door nabijgelegen woonwijken, verbinding met naastgelegen natuur, groene daken en het vastleggen van CO<sub>2</sub>.

Om tot realistische plannen te komen doen we dit alles in samenwerking met stakeholders op het betreffende terrein. Van de bedrijven zelf tot de gemeente, vastgoedbedrijven en omwonenden. De komende maanden werken we samen in gezamenlijke en deelsessies, en in één-op-één-interactie.

Dit project is mede mogelijk gemaakt door het ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselveiligheid (LNV). De uitkomsten dragen bij aan beleidsontwikkeling en zijn relevant voor bedrijventerreinen met vergelijkbare uitdagingen.

## WHAT'S IN IT FOR YOU?

Kortom leer over Natuurlijk Kapitaal, werk mee aan een plan van aanpak om jouw eigen bedrijventerrein te verduurzamen en zet dit om tot actie. Daarnaast ben je onderdeel van de grotere beweging die het vergroenen van bedrijventerreinen realiseert.

## MEER WETEN?

Kijk op [www.natuurlijkkapitaal.nl](http://www.natuurlijkkapitaal.nl)

Voor inspiratie en tips om aan de slag te gaan.

Of neem contact op met

**Marit Berkelaar**

*Programmamanager Natuurlijk Kapitaal*

[m.berkelaar@mvonederland.nl](mailto:m.berkelaar@mvonederland.nl)

## FEITEN EN CIJFERS

**+/- 3800 NEDERLANDSE  
BEDRIJVENTERREINEN**

**100.000 HECTARE**

**30% VAN DE BANEN OP  
BEDRIJVENTERREINEN**

**GROOT VERGROENINGS  
POTENTIEEL**

**VERBETEREN VAN PUBLIEKE  
GEZONDHEID**

**VERGROENEN VAN BEDRIJVENTERREINEN BESPAART ENERGIE  
EN VERHOOGT DE VASTGOEDWAARDE**

## BEZOEKADRES

MVO Nederland  
Arthur van Schendelstraat 500  
3511 MH Utrecht

## POSTADRES

Postbus 19219  
3501 DE Utrecht

**NEEM JE AANDEEL IN DE NIEUWE ECONOMIE**

**MVO**  
NEDERLAND